



COMUNE PONTE DI PIAVE  
Provincia di Treviso

**VERBALE DI DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE  
N. 28 del 20/02/2024**

**OGGETTO: OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA-FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI VOTIVI E DEL SISTEMA DI VIDEOSORVEGLIANZA E DEI LAVORI DI ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE, NELL'AMBITO DEGLI INTERVENTI PREVISTI DALLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA NEI CIMITERI COMUNALI INTERVENTO DI FINANZA DI PROGETTO PER LA PROGETTAZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA-FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI VOTIVI AI SENSI DELL'ART. 183 COMMA 15 DEL D.LGS. 18.04.2016 N. 50 APPROVAZIONE PROGETTI ESECUTIVI -- CUP: I34G22000010007 CIG: 9900991C3C.**

L'anno **duemilaventiquattro** addì **venti** del mese di **Febbraio** alle ore 19.00, per determinazione del Sindaco si è riunita la Giunta Comunale, presso RESIDENZA MUNICIPALE.

Eseguito l'appello risultano:

Nome	Incarico	Presente
ROMA PAOLA	Sindaco	SI
PICCO STEFANO	Assessore	SI
MORO STEFANIA	Assessore	SI
BUSO MATTEO	Assessore	AG
ZANOTTO GIOVANNA	Assessore	SI

Partecipa alla seduta la Dott.ssa PAOLETTI BARBARA, Segretario Comunale,

La Dott.ssa **ROMA PAOLA**, nella sua qualità di Sindaco, assume la Presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA-FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI VOTIVI E DEL SISTEMA DI VIDEOSORVEGLIANZA E DEI LAVORI DI ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE, NELL'AMBITO DEGLI INTERVENTI PREVISTI DALLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA NEI CIMITERI COMUNALI INTERVENTO DI FINANZA DI PROGETTO PER LA PROGETTAZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA-FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI VOTIVI AI SENSI DELL'ART. 183 COMMA 15 DEL D.LGS. 18.04.2016 N. 50 APPROVAZIONE PROGETTI ESECUTIVI -- CUP: I34G22000010007 CIG: 9900991C3C.

Il Responsabile del Area Tecnica - Demografica propone il seguente testo:

### LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- in data 09/12/2021 prott. 17591 e 17592 è pervenuta al Comune la proposta avanzata in conformità all'art. 183, comma 15, D.Lgs. n.50/2016 dall'Impresa "Elettrotecnica C.Lux di Navoni Pietro & C. Srl (C.F. e P.IVA 00793560251) con sede a Ponte nelle Alpi (BL) in Rione Santa Caterina 28A", volta ad ottenere in concessione (mediante lo strumento della Finanza di Progetto) la gestione per anni 27 (ventisette) ed alle condizioni tutte contenute nella Proposta stessa, il servizio di illuminazione elettrica votiva cimiteriale con riqualificazione energetica e funzionale degli impianti;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 07.02.2023 la proposta è stata dichiarata di pubblico interesse, ed è stato approvato il relativo Progetto e nominato il Promotore;
- in attuazione dell'approvazione di cui sopra, con successiva determinazione n. 326 del 22.06.2023 è stata indetta una procedura aperta, per l'affidamento, in concessione, del servizio di illuminazione votiva con riqualificazione energetica e funzionale degli impianti esistenti nei cimiteri comunali per la durata di anni 27 (ventisette), con diritto di prelazione per il Promotore;
- con determinazione 532 del 06.11.2023, è stato approvato l'esito della procedura di gara ed è stata disposta l'aggiudicazione in concessione mediante project financing, con diritto di prelazione da parte del Promotore, del servizio di illuminazione votiva presso i cimiteri comunali con riqualificazione energetica funzionale degli impianti del comune di Ponte di Piave alla ditta "Elettrotecnica C.Lux di Navoni Pietro & C. Srl (C.F. e P.IVA 00793560251) con sede a Ponte nelle Alpi (BL) in Rione Santa Caterina 28A" alle condizioni tutte contenute nell'offerta prodotta dalla medesima Impresa, dando atto della conclusione con esito positivo della verifica di tutti i requisiti previsti dalla vigente normativa;
- in data 06 dicembre 2023 al nr. 1923 di repertorio degli atti del Segretario Comunale, veniva sottoscritto il "*Contratto per la concessione del servizio di illuminazione votiva nei cimiteri comunali – intervento di finanza di progetto per la progettazione e riqualificazione energetica-funzionale degli impianti elettrici votivi ai sensi dell'art. 183, comma 15, del D.Lgs. 18.4.2016, n. 50*", di cui ai riferimenti CUP: I34G22000010007 - CIG: 9900991C3C;

VISTO che in attuazione del Contratto di Concessione sottoscritto, AI SENSI DELL'Art. 6 della stessa, la ditta "Elettrotecnica C.Lux di Navoni Pietro & C. Srl (C.F. e P.IVA 00793560251) con sede a Ponte nelle Alpi (BL) in Rione Santa Caterina 28A" ha provveduto a depositare:

- o in data 09.02.2024 prot. 2197 il Progetto Esecutivo dell'illuminazione votiva e videosorveglianza, predisposto dalla concessionaria il servizio ELETTRROTECNICA

C.LUX di Navoni Pietro & C. SRL, a firma del progettista ing. Giorgio Bonfio (come già individuato in contratto di concessione del servizio del 06.12.2023 rep. 1923 atti del Segretario Comunale) e costituito dai seguenti elaborati:

- 1 - P2154 – RELAZIONE TECNICA GENERALE
  - 2 - P2154 – RELAZIONE SPECIALISTICA
  - 3 - P2154 – CAPITOLATO SPECIALE PRESTAZIONALE
  - CRONOPROGRAMMA
  - P2154 – COMPUTO METRICO ESECUTIVO (Computo Metrico; Elenco Prezzi; Stima Incidenza Manodopera)
  - P2154 – SCHEMI QUADRI ELETTRICI
  - P2154 – SPECIFICHE TECNICHE
  - P2154 – TAVOLE GRAFICHE
  - PROGETTO ESECUTIVO VIDEOSORVEGLIANZA
- in data 09.02.2024 prot. 2199 il Progetto Esecutivo dei Lavori di abbattimento delle barriere architettoniche nei cimiteri comunali di Ponte di Piave e San Nicolò, predisposto dalla concessionaria il servizio ELETTROTECHNICA C.LUX di Navoni Pietro & C. SRL, a firma del progettista arch. Marco Munarin (come già individuato in contratto di concessione del servizio del 06.12.2023 rep. 1923 atti del Segretario Comunale) e costituito dai seguenti elaborati:

ELABORAI GRAFICI:

- Tav. 1 - CARTOGRAFIE
- Tav. 2 - PONTE DI PIAVE – Stato di Fatto: planimetria e pianta
- Tav. 3 - PONTE DI PIAVE – Progetto: pianta e dettagli
- Tav. 4 - S. NICOLÒ – Stato di Fatto e Progetto: pianta e sezione
- Tav. 5 - RAFFRONTO: piante Ponte di Piave e S. Nicolò

ALLEGATI:

- All. A – Relazione tecnica sulla sostenibilità dell'intervento
- All. B – Computo metrico
- All. C – Quadro economico
- All. D – Elenco prezzi unitari
- All. E – Quadro incidenza della manodopera
- All. F – Capitolato speciale d'appalto – parte 1<sup>^</sup> - Normativa
- All. G – Capitolato speciale d'appalto – parte 2<sup>^</sup> - Prescrizioni tecniche
- All. H – Lista delle lavorazioni e delle forniture
- All. I – Documentazione fotografica
- All. S1 – Piano di sicurezza e coordinamento
- All. S2 – Planimetria
- All. S3 – Cronoprogramma
- All. S4 – Fascicolo dell'opera

VISTI i distinti Quadri Economici dell'intervento, così come predisposti dalla ditta concessionaria per le due distinte fasi di intervento:

1. dell'illuminazione votiva e videosorveglianza: da cui risulta una spesa complessiva di €. 67.850,66.=, così ripartita:

- per Lavori a base d'asta	€ 60.410,91.=
- per Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 2.517,12.=
Totale Lavori	€ 62.928,03.=
- per Somme a disposizione	€ 4.922,63.=
Totale Intervento	€ 67.850,66.=
  
2. dei lavori di abbattimento delle barriere architettoniche nei cimiteri comunali di Ponte di Piave e San Nicolò: da cui risulta una spesa complessiva di €. 20.000,00.=, così ripartita:

- per Lavori a base d'asta	€ 12.500,00.=
----------------------------	---------------

- per Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.000,00.=
Totale Lavori	€ 13.500,00.=
- per Somme a disposizione	€ 6.500,00.=
Totale Intervento	€ 20.000,00.=

per un intervento complessivo di € 87.850,66.=

DATO atto che all'intervento è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto:

C.U.P. = I34G22000010007;

CONSIDERATO che la spesa per la realizzazione dell'intervento risulta a totale carico della ditta concessionaria "ELETTRROTECNICA C.LUX di Navoni Pietro & C. Srl (C.F. e P.IVA 00793560251) con sede a Ponte nelle Alpi (BL) in Rione Santa Caterina 28A", come da contratto di concessione del servizio di illuminazione votiva del 06.12.2023 rep. 1923 atti del Segretario Comunale;

VISTI i Verbali di "VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO - CUP: I34G22000010007 – CIG: 9900991C3C -- CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA NEI CIMITERI COMUNALI INTERVENTO DI FINANZA DI PROGETTO PER LA PROGETTAZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA-FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI VOTIVI, AI SENSI DELL'ART. 183, COMMA 15 DEL D.LGS. 18.04.2016 N. 50" sottoscritti dal Responsabile Unico del Procedimento Dott. Federico Tonel in data 20.02.2024, e più precisamente:

- Stralcio: "PROGETTO ESECUTIVO ILLUMINAZIONE VOTIVA E VIDEOSORVEGLIANZA" verificato e validato in data 20.02.2024 prot. 2702;
- Stralcio: "PROGETTO ESECUTIVO ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE" verificato e validato in data 20.02.2024 prot. 2704;

VISTI il D.Lgs. n. 50/2016 ed il D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

VISTI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica ed in ordine alla regolarità contabile espressi rispettivamente dal Responsabile dell'Area Tecnica e dal Responsabile dell'Area Finanziaria, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Con votazione unanime favorevole, espressa nei modi e forme di legge;

### **DELIBERA**

- 1) di approvare ai sensi dell'art. 23 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 - dell'Art. 41 comma 8 del D.Lgs. n. 36/2023 i nuovi Progetti Esecutivi relativi ai lavori di riqualificazione energetica-funzionale degli impianti elettrici votivi e del sistema di videosorveglianza e dei lavori di abbattimento delle barriere architettoniche, nell'ambito degli interventi previsti dalla concessione del servizio di illuminazione votiva nei cimiteri comunali – intervento di finanza di progetto per la progettazione e riqualificazione energetica-funzionale degli impianti elettrici votivi ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50, in particolare:
  - Progetto Esecutivo dell'illuminazione votiva e videosorveglianza, predisposto dalla concessionaria il servizio ELETTRROTECNICA C.LUX di Navoni Pietro & C. SRL, a firma del progettista ing. Giorgio Bonfio (come già individuato in contratto di concessione del servizio del 06.12.2023 rep. 1923 atti del Segretario Comunale), depositato agli atti, e costituito dagli elaborati citati in premessa;
  - Progetto Esecutivo dei Lavori di abbattimento delle barriere architettoniche nei cimiteri comunali di Ponte di Piave e San Nicolò, predisposto dalla concessionaria il servizio ELETTRROTECNICA C.LUX di Navoni Pietro & C. SRL, a firma del

progettista arch. Marco Munarin (come già individuato in contratto di concessione del servizio del 06.12.2023 rep. 1923 atti del Segretario Comunale), depositato agli atti, e costituito dagli elaborati citati in premessa;

- 2) di approvare, altresì, i quadri economici di spesa così come riportati in premessa per il complessivo importo di euro 87.850,66.=, dando atto che gli stessi non costituiscono onere finanziario per l'Ente, in quanto a carico della ditta concessionaria (mediante project financing, con diritto di prelazione da parte del Promotore) del servizio di illuminazione votiva presso i cimiteri comunali con riqualificazione energetica funzionale degli impianti del comune di Ponte di Piave in forza del contratto di concessione del servizio del 06.12.2023 rep. 1923 atti del Segretario Comunale;
- 3) di demandare al Responsabile Unico del Progetto tutti i successivi adempimenti per l'avvio dei lavori.

\*\*\*

La presente deliberazione viene dichiarata, con voti unanimi favorevoli, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 68**

Ufficio Proponente: **Ufficio Tecnico - ERP**

Oggetto: **OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA-FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI VOTIVI E DEL SISTEMA DI VIDEOSORVEGLIANZA E DEI LAVORI DI ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE, NELL'AMBITO DEGLI INTERVENTI PREVISTI DALLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA NEI CIMITERI COMUNALI INTERVENTO DI FINANZA DI PROGETTO PER LA PROGETTAZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA-FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI VOTIVI AI SENSI DELL'ART. 183 COMMA 15 DEL D.LGS. 18.04.2016 N. 50 APPROVAZIONE PROGETTI ESECUTIVI -- CUP: I34G22000010007 CIG: 9900991C3C.**

## Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Tecnico - ERP)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **20/02/2024**

Il Responsabile di Settore

Federico Tonel

## Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **20/02/2024**

Responsabile del Servizio Finanziario

Linda Marson

Letto, approvato e sottoscritto da

IL SINDACO  
ROMA PAOLA

IL SEGRETARIO COMUNALE  
PAOLETTI BARBARA

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Ponte di Piave. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

PAOLETTI BARBARA in data 27/02/2024  
Roma Paola in data 27/02/2024



**COMUNE DI PONTE DI PIAVE**  
PROVINCIA DI TREVISO

**DELIBERA N. 28 del 20/02/2024**

Il 12/03/2024 viene pubblicata all'Albo Pretorio la deliberazione di Giunta Com.le numero **28 del 20/02/2024 con oggetto:**

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA-FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI VOTIVI E DEL SISTEMA DI VIDEOSORVEGLIANZA E DEI LAVORI DI ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE, NELL'AMBITO DEGLI INTERVENTI PREVISTI DALLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA NEI CIMITERI COMUNALI INTERVENTO DI FINANZA DI PROGETTO PER LA PROGETTAZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA-FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI VOTIVI AI SENSI DELL'ART. 183 COMMA 15 DEL D.LGS. 18.04.2016 N. 50 APPROVAZIONE PROGETTI ESECUTIVI -- CUP: I34G22000010007 CIG: 9900991C3C.

E vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000.

La delibera è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs N. 267/2000.

Data: 12/03/2024

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE  
MARSON LINDA

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Ponte di Piave. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

MARSON LINDA in data 12/03/2024